



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão
Fundação Centro Estadual de Estatísticas, Pesquisas e
Formação de Servidores Públicos do Rio de Janeiro

ANEXO 1

TERMO DE REFERÊNCIA

1. JUSTIFICATIVA

A presente solicitação fundamenta-se na necessidade de manutenção dos banheiros masculinos e femininos desta Fundação **CEPERJ**, que se encontra com problemas de vazamentos e entupimentos em torneiras, ralos, rabichos, sifões, registros, válvulas, mictórios, lavatórios, troca de tubulação onde for necessário devido aos vazamentos, instalação de acabamentos similares aos existentes, revisão e regulagem das válvulas de descargas existentes com trocas de reparos, infiltração no tanque do refeitório, nos vasos sanitários soltos, quebrados, pisos soltos, goteiras nos tetos devido aos vazamentos nos banheiros dos andares superiores e refazer teto em gesso, regulagem das portas e troca de 30 fechaduras com maçanetas de bola de 40 mm, trincos e eixo de 53 mm e tampos dos vasos, instalação do piso em cerâmica cor ser escolhida no banheiro masculino do oitavo andar, instalação de 10 chuveiros, pintura nos tetos e paredes em todos os banheiros nas mesmas cores.

Como pode ser observada, a quantidade de problemas originada, devido ao tempo de uso sem manutenção e sem troca de material com defeito.

2. DO OBJETO

O objeto é a contratação de empresa especializada na prestação de serviços hidráulicos, colocação de piso, restauração dos tetos em gesso nos banheiros masculinos e femininos com fornecimento de materiais dos andares do edifício sede da Fundação **CEPERJ**.

3. DOS PRODUTOS E SUAS CARACTERÍSTICAS

| Descrição | UF | Quantidade |
|---|----|------------|
| Prestação de serviços hidráulicos dos banheiros masculinos e femininos com fornecimento de materiais de todos os andares com problemas de vazamentos e entupimentos em torneiras, ralos, rabichos, sifões, registros, válvulas, mictórios, tubulações, lavatórios, troca de tubulação onde for necessário devido aos vazamentos, instalação de acabamentos similares aos existentes, revisão e regulagem das válvulas de descargas existentes com troca de reparos, infiltração no tanque do refeitório, nos vasos sanitários soltos, quebrados, pisos soltos, goteiras nos tetos devido aos vazamentos em banheiros dos andares superiores, refazer os tetos em gesso, regulagens das portas, troca de 30 fechaduras com maçanetas de bola de 40 mm, trincos e eixo de 53 mm, instalação do piso em cerâmica cor a escolhida no banheiro masculino do oitavo andar, instalação de 10 chuveiros, pintura nos tetos e paredes em todos os banheiros nas mesmas cores. Os serviços e materiais deverão ser obrigatoriamente de primeira qualidade. | UM | 01 |



**Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão
Fundação Centro Estadual de Estatísticas, Pesquisas e
Formação de Servidores Públicos do Rio de Janeiro**

4. PRAZO DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS E LOCAL

A prestação dos serviços hidráulicos, colocação de piso, restauração dos tetos em gesso nos banheiros masculinos e femininos com fornecimento de materiais nos banheiros do edifício sede da Fundação **CEPERJ**, situada à Avenida Carlos Peixoto, 54 Botafogo Rio de Janeiro/RJ, início dos serviços será após a emissão da nota de empenho e será concluído no máximo de 30 (trinta) dias corridos, nos exatos termos da contratação levada a efeito, sem qualquer despesa adicional.

A descrição dos serviços, materiais constantes no termo de referência e proposta detalhe deverá ser obedecida e qualquer alteração, quando se necessária, deverá ter anuência desta **DSGE** antes de efetivada.

O recebimento definitivo dos serviços a serem realizados não exime a contratada de sua responsabilidade.

5. MODALIDADE DE LICITAÇÃO

O certame licitatório será realizado na modalidade Pregão eletrônico, do tipo menor preço global, em conformidade com a Lei Federal nº10.520/02 e a Resolução **SEPLAG** nº 007/2007.

6. DOS CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO

As empresas poderão fazer vistoria técnica em até 02 (dois) dias úteis, antes da data de abertura da licitação, com servidor Cosme na sala 710 responsável pelo **DSGE** agendar no telefone (21)2334-7105.

Adotar-se-á como critério de aceitabilidade o do menor valor global.